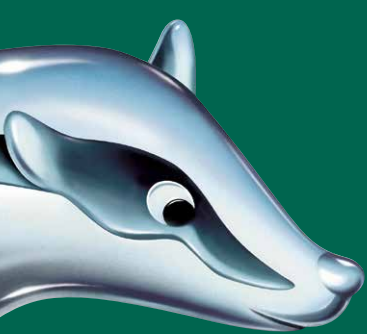


# Der Dachs

Kraft-Wärme-Kopplung im Mehrfamilienhaus – die Energielösung von SenerTec.



**Klimafreundlich Energiekosten senken: Mit dem Dachs kann jedes Haus beim Heizen Strom erzeugen und so neben den Betriebskosten auch den Ressourcenverbrauch und die CO<sub>2</sub>-Emissionen reduzieren. Denn die dezentralen Mikro-KWK-Anlagen nutzen den eingesetzten Brennstoff doppelt. Den günstig selbst erzeugten Strom können Betreiber entweder vor Ort verbrauchen oder einspeisen.**



# Der Dachs

## Kraft-Wärme-Kopplung im Mehrfamilienhaus – die Energielösung von SenerTec.

Mit der Technik der Kraft-Wärme-Kopplung (KWK) setzt der Dachs den Brennstoff zur gleichzeitigen Erzeugung von Strom und Wärme am Ort des Verbrauchs ein. Der Staat fördert die dezentrale Energieversorgung: Der Dachs ist von der Energiesteuer befreit und für jede mit KWK erzeugte Kilowattstunde Strom erhalten Betreiber einen im KWK-Gesetz festgeschriebenen Bonus von 5,41 Cent. Für den hohen Bedarf von Mehrfamilienhäusern eignet sich der Dachs optimal: Er versorgt die Bewohner mit Heizenergie, Warmwasser und einem Teil des benötigten Stroms.

### Vorteile Mieter

- Der Dachs stellt eine umweltfreundliche Wärmeversorgung sicher.
- Beim Heizen erzeugt der Dachs zusätzlich klimafreundlich Strom, den die Bewohner direkt vor Ort nutzen können.
- Der Dachs verhilft zu mehr Autonomie in der Stromversorgung und macht unabhängiger von den Schwankungen auf den Energiemärkten.
- Gegenüber dem separaten Bezug von Strom und Wärme reduziert der Dachs den Primärenergiebedarf um gut ein Drittel, die CO<sub>2</sub>-Emissionen um 47 Prozent.
- Die Anlage des Marktführers hat sich 29.000-fach bewährt.

### Vorteile Vermieter

- Der Dachs erfüllt die Vorgaben der EnEV.
- Über eine positive Bewertung im Gebäudeenergieausweis steigt der Immobilienwert.
- Die Energiekosten und die CO<sub>2</sub>-Emissionen sinken.
- Der SenerTec Vollwartungsvertrag stellt die Wartung und Instandhaltung der Anlage sicher.
- Die Anlagenüberwachung per Modem durch Betreiber und SenerTec Center sorgt für maximale Betriebssicherheit.

### Service Paket

Vermieter erhalten eine Full-Service-Abrechnung der Nebenkosten. SenerTec bietet eine entsprechende Kooperation für den Betrieb, das Ablesen sowie die Abrechnung der Gas- und Strommessstellen an. Das Paket enthält außerdem alle erforderlichen Stromzähler für die Abrechnung des Dachs Stroms mit den Mietern. Zusätzlich ist die komplette Übernahme der Heiz- und Nebenkostenabrechnung für das Objekt möglich. Die Leistungen des Abrechnungsdienstleisters umfassen:

- die Installation und Überprüfung der Messeinrichtungen,
- die Abrechnung von Wärme und Strom mit den Mietern,
- die Aufteilung des Brennstoffverbrauchs für Wärme und Strom.

Weitere Informationen und das SenerTec Center in der Nähe gibt es auf [www.senertec.de](http://www.senertec.de).

